

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

д. Радумля, мкр. «Поварово-2»
(поселок, деревня)

район Солнечногорский

принадлежность объекта ООО «Радумльское домоуправление»

10 июля 2019 г.

I. Общие сведения

1. Адрес многоквартирного дома 11
2. Год постройки 1969
3. Характеристика объекта:
износ, % 45 этажность 2 подъездов 3
наличие подвалов, цокольных этажей, м2., общей площади
количество квартир 18 (шт)
общая полезная площадь объекта 844,3 (м2)
жилая площадь 777,6 (м2)
нежилая площадь 66,7, в том числе
под производственные нужды _____ (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____

5. Источники:

- теплоснабжения котельная
газоснабжения индивидуальные баллонные установки
твердого и жидкого топлива _____
энергоснабжения трансформаторная подстанция
Системы АПЗ и дымоудаления _____

6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № _____ от _____ 20__ г.
срок действия _____ года(лет)

7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования от _____ 20__ г.

8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов от _____ 20__ г.

II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний Период прошедшего 2018/2019гг.

№ п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2019г.

III Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в осенне-зимний период 2019/2020гг.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию.	Единица измерения.	Всего по плану подготовки к зиме.	Выполнено при подготовке к зиме.	Оценка результатов готовности (удовл./неудовл.)
1.	Объем работ				
2.	Ремонт кровли	<u>м²</u>			<u>удовл</u>
3.	Ремонт чердачных помещений, в том				

IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2019/2020 гг.

Комиссия в составе:

председателя – Генерального директора управляющей организации ООО «Радумльское домоуправление»
Миусского С.В.

членов комиссии:

представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

1. Лобвин Р.А. д. 11 кв. 13
(Ф.И.О)
2. _____ д. _____ кв. _____
(Ф.И.О)
3. _____ д. _____ кв. _____
(Ф.И.О)

Представителей органа муниципального жилищного контроля:

1. Начальник сектора муниципального жилищного контроля - Яковлева К.А.
2. _____

Представителей муниципального образования:

1. Руководитель территориального управления жилищное хозяйство - Маринка В.И.
2. _____

Представителей специализированных организаций:

1. Директор МЖУ «Жилищное хозяйство»
Колесникова Р.В.
2. Директор МЖУ «Коммунальный комплекс»
Генералова Л.И.
3. Главного инженера Кочова В.А.
4. Начальника Ясно Безродникова Л.А.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период подготовлен.

Председатель комиссии:

Генеральный директор ООО «Радумльское домоуправление»

С.В. Миусский

(подпись)

М.П.

Члены комиссии:

Представители органа муниципального жилищного контроля

1. Начальник сектора муниципального жилищного контроля - Яковлева К.А.
(подпись) М.П.
2. _____
(подпись) М.П.

2. Представители муниципального образования:

1. Руководитель территориального Управления Жилищного
В.Н. Карнак (Должность)
(Ф.И.О.)



2. _____
(Ф.И.О.)

3. Представители специализированных организаций:

1. Директор МЖИ Жилищного сектора
Коллекторов Р.В. (Должность)
(Ф.И.О.)



2. Директор МЖИ Коммунального хозяйства
Гашкова Л.И. (Должность)
(Ф.И.О.)



3. Инженер Конов В.А.
(Должность) (Ф.И.О.)



4. Начальник ЖКО «Радумля» Л.А. Безроднова

4. Представители собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

<u>Ловберг Р.А.</u> (Ф.И.О.)	д. <u>11</u> кв. <u>13</u>	<u>[Signature]</u> (Подпись)
_____ (Ф.И.О.)	д. _____ кв. _____	_____ (Подпись)
_____ (Ф.И.О.)	д. _____ кв. _____	_____ (Подпись)

« 10 » нояб 2019г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2019/2020 гг.

Руководитель территориального Управления Жилищного
Сектора В.Н. Карнак
(подпись) М.П. Карнак В.Н.
(Ф.И.О.)



Утверждаю:
Председатель штаба,
заместитель Главы администрации
Городского округа Солнечногорск _____ Р. Х. Мирсадеров
М.П.