

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

д. Радумля, мкр. «ММС-2»
(поселок, деревня)

район Солнечногорский

принадлежность объекта ООО «Радумльское домоуправление»

10 июля 2019 г.

I. Общие сведения

1. Адрес многоквартирного дома 12
2. Год постройки 1973
3. Характеристика объекта:
износ, % 55 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2., общей площади _____
количество квартир 16 (шт)
общая полезная площадь объекта 787,1 (м2)
жилая площадь 427,1 (м2)
нежилая площадь 60, в том числе
под производственные нужды _____ (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения котельная
газоснабжения сжиженный газ
твердого и жидкого топлива _____
энергоснабжения трансформаторная подстанция
Системы АПЗ и дымоудаления _____
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № 24-1-13 от 01 июля 2013 г.
срок действия с исполнением года(лет)
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования № 196-18
от 08 декабря 2018 г.
8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов
от _____ 20____ г.

II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний Период прошедшего 2018/2019 гг.

| № п.п. | Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования | Дата | Причина возникновения неисправностей (аварий) | Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2019г. |
|--------|---|------|---|--|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

III Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в осенне-зимний период 2019/2020г.г.

| № п/п | Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию. | Единица измерения. | Всего по плану подготовки к зиме. | Выполнено при подготовке к зиме. | Оценка результатов готовности(удовл./неудовл.) |
|-------|--|----------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--|
| 1. | Объем работ | | | | |
| 2. | Ремонт кровли | <u>м²</u> | | | <u>удовл</u> |

IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2019/2020 гг.

Комиссия в составе:

председателя – Генерального директора управляющей организации ООО «Радумльское домоуправление» Миусского С.В.

членов комиссии:

представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

1. Торелова Т.В. д. 12 кв. 1
(Ф.И.О)
2. _____ д. _____ кв. _____
(Ф.И.О)
3. _____ д. _____ кв. _____
(Ф.И.О)

Представителей органа муниципального жилищного контроля:

1. Начальник сектора муниципального жилищного контроля - Тахалова К.А.
2. _____

Представителей муниципального образования:

1. Руководитель территориального Управления Жилищного хозяйства - Карнаса В.И.
2. _____

Представителей специализированных организаций:

1. Директор МКИ «Жилищные Технологии» Колесникова Р.В.
2. Директор МКИ «Коммунальный коллектор» Шиховой Л.И.
3. Генерального директора ООО «ВЭЛНЭС» (Тех.обсл. ВДГО) Пархомчук В.М.
4. Главный инженер В.А. Конов
5. Начальник деп. Буроднова Л.А.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период подготовлен.

Председатель комиссии:

Генеральный директор ООО «Радумльское домоуправление»

С.В. Миусский



(подпись) _____ М.П.

Члены комиссии:

Представители органа муниципального жилищного контроля

1. Начальник сектора муниципального жилищного контроля К.А. Тахалова
(подпись) _____ М.П.
2. _____
(подпись) _____ М.П.

2. Представители муниципального образования:

1. Руководитель территориального Управления Домовое
В.Н. Карнак (Должность)
_____ (Ф.И.О.) _____ (Подпись) М.П.

2. _____ (Ф.И.О.) _____ (Подпись) М.П.

3. Представители специализированных организаций:

1. Директор МКП «Демковские Теплосети»
Коллекционер Р.В. (Должность)
_____ (Ф.И.О.) _____ (Подпись) М.П.

2. Директор МКП «Коммунальный комплекс»
Григорьев Л.И. (Должность)
_____ (Ф.И.О.) _____ (Подпись) М.П.

3. Генерального директора ООО «ВЭЛНЭС» (Тех.обсл. ВДГО) Пархомчук В.М.
_____ (Должность) _____ (Ф.И.О.) _____ (Подпись) М.П.

4. Менеджер В.А. Кокоб
_____ (Должность) _____ (Ф.И.О.) _____ (Подпись) М.П.

5. Начальник ЖКО «Радумля» _____ (Подпись) М.П.

4. Представители собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

Торесова Т.В. _____ д. 13 кв. 1 _____ (Подпись)
_____ (Ф.И.О.) _____

_____ (Ф.И.О.) _____ д. _____ кв. _____ (Подпись)

_____ (Ф.И.О.) _____ д. _____ кв. _____ (Подпись)

«10» нояб 2019г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2019/2020 гг.

Руководитель территориального Управления
Демковское г.о. Социальное
Журнак В.Н. _____ (Подпись) М.П. _____ (Ф.И.О.)

Утверждаю:
Председатель штаба,
заместитель Главы администрации
Городского округа Солнечногорск _____ Р. Х. Мирсадеров
М.П.