

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

д. Берсеневка
(поселок, деревня)

район Солнечногорский

принадлежность объекта ООО «Радумльское домоуправление»
74 шоссе 2019 г.

I. Общие сведения

1. Адрес многоквартирного дома 30
2. Год постройки 1969
3. Характеристика объекта:
износ, % 40 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2., общей площади _____
количество квартир 16 (шт)
общая полезная площадь объекта 639,2 (м2)
жилая площадь 411,2 (м2)
нежилая площадь 228, в том числе _____
под производственные нужды _____ (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения котельная
газоснабжения газопровод
твердого и жидкого топлива _____
энергоснабжения трансформаторная подстанция
Системы АПЗ и дымоудаления _____
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № 24-1-13 от 01 июля 2013 г.
срок действия срок истекший года(лет)
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования № 186-18
от 13 декабря 2018 г.
8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов
от _____ 20 ____ г.

II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний Период прошедшего 2018/2019 г.

№ п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2019г.

III Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в осенне-зимний период 2019/2020гг.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию.	Единица измерения.	Всего по плану подготовки к зиме.	Выполнено при подготовке к зиме.	Оценка результатов готовности(удовл./неудовл.)
1.	Объем работ				
2.	Ремонт кровли	<u>м²</u>			<u>удовл</u>
3.	Ремонт чердачных помещений, в том				

IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2019/2020 гг.

Комиссия в составе:

председателя – Генерального директора управляющей организации ООО «Радумльское домоуправление» Миусского С.В.

членов комиссии:

представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

1. Романов А.В. Д. 30 кв. 13
(Ф.И.О)
2. _____ Д. _____ кв. _____
(Ф.И.О)
3. _____ Д. _____ кв. _____
(Ф.И.О)

Представителей органа муниципального жилищного контроля:

1. Начальника сектора муниципального жилищного контроля - Тахомов К.А.
2. _____

Представителей муниципального образования:

1. Руководителя территориального Управления Жилищного хозяйства - Харнака В.К.
2. _____

Представителей специализированных организаций:

1. Директора МКК «Жилищное хозяйство г.Тельно»
Коменикова Р.В.
2. Директора МКК «Коммунальный комплекс»
Гемикова Л.Н.
3. Генерального директора ООО «ВЭЛНЭС» (Тех.обсл. ВДГО) Пархомчук В.М.
4. Главного инженера Конова В.А.
5. Начальника ИМО Бурдюковой Л.А.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период подготовлен.

Председатель комиссии:

Генеральный директор ООО «Радумльское домоуправление»

С.В. Миусский



(подпись)

М.П

Члены комиссии:

Представители органа муниципального жилищного контроля

1. Начальника сектора муниципального жилищного контроля
К.А. Тахомов
(подпись) М.П
2. _____
(подпись) М.П

2. Представители муниципального образования:

1. Руководитель территориального Управления Солнечногорского района
(Должность)
В.Н. Заряков
(Ф.И.О.) (подпись) М.П.



2. _____
(Ф.И.О.) (подпись) М.П.

3. Представители специализированных организаций:

1. Директор МЖК "Пешковские теплосети"
(Должность)
Колесников Р.В.
(Ф.И.О.) (подпись) М.П.



2. Директор МКП "Коммунальный комплекс"
(Должность)
Генникова Л.Н.
(Ф.И.О.) (подпись) М.П.

3. Генерального директора ООО «ВЭЛНЭС» (Тех.обсл. ВДГО) Пархомчук В.М.
(Должность) (Ф.И.О.) (подпись) М.П.

4. Главный инженер В.А. Конов
(Должность) (Ф.И.О.) (подпись) М.П.



5. Начальник ЖКО «Радумля» Л.А. Безроднова
(подпись) М.П.

4. Представители собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

<u>Фомин АВ</u> (Ф.И.О.)	д. <u>30</u> кв. <u>13</u>	<u>[Signature]</u> (Подпись)
_____ (Ф.И.О.)	д. _____ кв. _____	_____ (Подпись)
_____ (Ф.И.О.)	д. _____ кв. _____	_____ (Подпись)

« 14 » июль 2019г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2019/2020 гг.

Руководитель территориального Управления Солнечногорского района
Заряков В.Н.
(подпись) М.П. (Ф.И.О.)



Утверждаю:

Председатель штаба,
заместитель Главы администрации
Городского округа Солнечногорск

Р. Х. Мирсадеров

М.П.